

ソーラー案件 概要書

2017 年2月吉日

3月完工4月連系可!! 利回り11%以上案件!!

発電所名/社名		大分県杵築市81.42kW発電所		区分	完成売り
チェック	NO	項目	確認事項		
	1	発電容量 (認定発電容量)	49.5kW		
	2	モジュール発電容量	81.42kW		
	3	FIT	24円(税別)		
	4	抑制	有り		
	5	所在地	大分県杵築市大田俣水...		
	6	土地・面積			
	7		造成、負担金込み (フェンス、遠隔監視は別途)		
	8	土地内訳	売地 (売買価格に込み)		
	9	価格	1,950万円(税込)		
	10	連系可否確認	有り		
	11	連系工事負担金	上記売買金額に込み		
	12	所要工期			
	13	完成時期	3月完成予定		
	14	連系接続時期	H29年4月連系可		
	15	パネル	ジンコソーラー (295W×276枚)		
	16	パワコン	パナソニック 5.9kW×9台		
	17	パネル設置角度	10度 南向き		
	18	年間概算売電量	96597.86kWh		
	19	保証			
	20	ID権利・設備認定書番号	AA75045H44 平成28年10月6日		
	21	支払条件	手付優先 契約時40%・架台着工時30%・完成時30%		
	22				
特記		林地開発	なし	農振指定	なし
		環境アセス・防風林他	なし	文化遺産等	なし
備考欄					
<ul style="list-style-type: none"> ・ 契約時期により完工連系時期は変動致します。 ・ メンテナンスフリー (フリーでも、売主委託でもどちらでも可です。) ・ * 別途 3%の手数料が必要です。 ・ 					

- ・ その他、必要書類、質疑に関しましては、秘密保持の一文を記載の商談申込書に記載願います。
- ・ 所定の不動産売買手数料は含まれません。